



Публичное акционерное общество  
«Московская объединенная  
энергетическая компания»

(ПАО «МОЭК»)

Филиал №11 «ГОРЭНЕРГОСБЫТ» ПАО «МОЭК»

Отделение сбыта №6  
(ЮАО)

пр-кт Андропова, д. 36, к. 2, г. Москва, Российская Федерация, 115487

телефон: +7 (495) 539-59-06

e-mail: info@moeek.ru, www.moeek.ru

ОКПО 97266957, ОГРН 1047796974092, ИНН/КПП 7720518494/772843001

30.04.2019 № 02-ФН/06-20864/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю правления  
ЖСК «Альтаир»  
Л.Ю. Петрову  
Гурьевский проезд, 35/58  
Москва, 115597

Копия: Начальнику  
Государственной жилищной  
инспекции города Москвы  
О.В. Кичикову

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ ПАО «МОЭК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения от 01.01.2012 № 06.520384-ТЭ и договора горячего водоснабжения от 01.01.2012 № 06.520384ГВС (далее – Договор) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате, которая составляет: по Договору теплоснабжения: 5 959 721, 87 руб. и по Договору горячего водоснабжения: 3 857 476, 00 руб. Соответствующая задолженность подтверждена вступившими в законную силу решениям Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-251386/17 от 12.03.2018, по делу № А40-94082/18 от 18.07.2018 и по делу № А40-177242/18 от 14.10.2018.

Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, но продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в названном многоквартирном доме.

При этом с указанного момента коммунальная услуга по отоплению и горячему водоснабжению собственникам помещений в многоквартирном доме будет предоставляться непосредственно ПАО «МОЭК» на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных ПАО «МОЭК» непосредственно с собственниками помещений в многоквартирном доме.

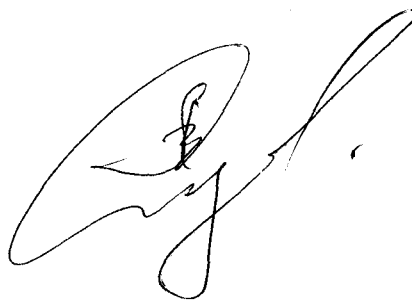
Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, платежных документов за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению

после прекращения действия Договора (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Прошу Вас также принять меры к оплате образовавшейся задолженности за поставленные коммунальные ресурсы, размер которой по состоянию на 01.04.2019 по договору теплоснабжения от 01.01.2012 № 06.520384-ТЭ составляет: 14 272 206,75 руб. и по договору горячего водоснабжения от 20.12.2017 № 06.545063ГВС составляет: 8 321 564,53 руб.

Дополнительно сообщаю, что 2 июля 2018 года Арбитражным судом города Москвы было возбуждено производство по делу № А40-134251/18-18-161 «Б» о признании несостоятельным (банкротом) жилищно-строительного кооператива «Альтаир».

**Заместитель директора филиала –  
начальник отделения сбыта**



**А. В. Ступоченко**

Т.В. Лучникова  
(495) 539-59-06 (доб. 36-51)