



Публичное акционерное общество  
«Московская объединенная  
энергетическая компания»

(ПАО «МОЭК»)

Филиал №11 «ГОРЭНЕРГОСБЫТ» ПАО «МОЭК»

Отделение сбыта № 10  
(ТИНАО)

ул. Голубинская, д. 2А, г. Москва, Российская Федерация, 117574

телефон: +7 (495) 587-98-19

e-mail: os10@moek.ru, www.moek.ru

ОКПО 97266957, ОГРН 1047796974092, ИНН/КПП 7720518494/772843001

31.07.2019 № 02-ФН/10-34534/19

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю  
ООО «УК «Созидание»  
С.А. Мальковскому

Начальнику  
Государственной  
жилищной инспекции  
города Москвы  
О.В. Кичикову

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ ПАО «МОЭК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения от 01.07.2012 № 40.000010-ТЭ и договора горячего водоснабжения от 01.07.2012 № 40.000010ГВС (далее – Договоры) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договорам: 115 493 942,81 руб. Соответствующая задолженность подтверждена вступившими в законную силу решениями Арбитражного суда г. Москвы:

- по делу № А40-98422/2017 от 11.09.2017;
- по делу № А40-137078/17 от 29.11.2017;
- по делу № А40-200947/2017 от 16.01.2018;
- по делу № А40-17223/2018 от 13.07.2018;
- по делу № А40-90700/2018 от 04.12.2018;
- по делу № А40-147533/2018 от 04.09.2018;
- по делу № А40-80328/2019 от 28.05.2019.

Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, г. Московский, 3-й мкр, д. 6 (далее - МКД), но продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД.

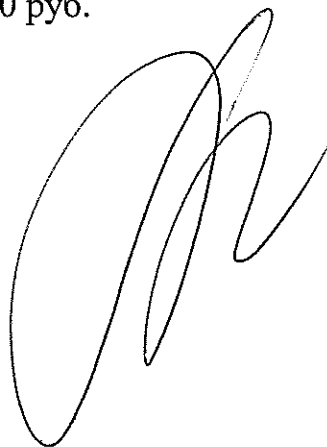
При этом с указанного момента коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению собственникам помещений в МКД будут

предоставляться непосредственно ПАО «МОЭК» на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных ПАО «МОЭК» непосредственно с собственниками помещений в МКД.

Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в МКД платежных документов за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению после прекращения действия Договора (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Прошу Вас также принять меры к оплате образовавшейся задолженности за поставленные коммунальные ресурсы, размер которой по состоянию на 31.07.2019 составляет 125 482 181.40 руб.

**Заместитель директора филиала-  
начальник отделения**



**О.Н. Архипова**