



Публичное акционерное общество  
«Московская объединенная  
энергетическая компания»

(ПАО «МОЭК»)

Филиал №11 «ГОРЭНЕРГОСБЫТ» ПАО «МОЭК»

Отделение сбыта №3  
(СВАО)

ул. Бибиревская, дом 8, корп.1, г. Москва, Российская Федерация, 127549

телефон: +7 (495) 539-59-03

e-mail: OS3@moeek.ru, www.moeek.ru

ОКПО 97266957, ОГРН 1047796974092, ИНН/КПП 7720518494/772843001

30 НОЯ 2018

№ *02-911/03-54133/18*

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
ЖСК «Дзержинец-3»  
Н.А. Ледовских  
Старомарьинское ш., д. 12,  
Москва, Россия, 127521

Начальнику  
Государственной жилищной  
инспекции города Москвы  
О.В. Кичикову

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ ПАО «МОЭК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения от 01.04.2009 № 03.202209-ТЭ и договора горячего водоснабжения от 01.01.2012 № 03.202209ГВС (далее – Договор) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору: **877 246,22 руб.** Соответствующая задолженность подтверждена вступившим в законную силу решением Арбитражного суда г. Москвы по делу А40-170759/17 от 25.06.2018, по делу А40-177084/2018 от 05.10.2018, по делу А40-93743/2018 от 26.06.2018.

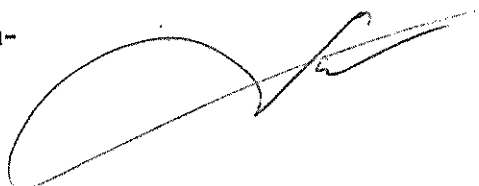
Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, но продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в названном многоквартирном доме.

При этом с указанного момента коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению собственникам помещений в многоквартирном доме будет предоставляться непосредственно ПАО «МОЭК» на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных ПАО «МОЭК» непосредственно с собственниками помещений в многоквартирном доме.

Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, платежных документов за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению

после прекращения действия Договора (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

**Заместитель директора филиала-  
начальник отделения**



**О.В. Гурьянов**