



Публичное акционерное общество  
«Московская объединенная  
энергетическая компания»

(ПАО «МОЭК»)

Филиал №11 «ГОРЭНЕРГОСБЫТ» ПАО «МОЭК»

**Отделение сбыта №8  
(ЗАО)**

ул. Покрышкина, д. 7, г. Москва  
Российская Федерация, 119602  
Телефон: +7 (495) 539-59-08  
e-mail: oc8@moeck.ru, www.moeck.ru

ОКПО 97266957, ОГРН 1047796974092, ИНН/КПП 7720518494/772843001

27.11.2018 № 02-Ф11/02-56316/18

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю правления  
ТСЖ «Сетунь»

С.В. Ручкину

Боровское ш., д. 18, корп. 2

119633, г. Москва

Начальнику Государственной  
жилищной инспекции города Москвы

О.В. Кичикову

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ ПАО «МОЭК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения от 31.12.2006г. № 08.701023-ТЭ (далее – Договор) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору: **5 165 415, 19 руб.** Соответствующая задолженность *подтверждена актом сверки взаимных расчетов за период с 01.07.2018 по 30.09.2018.*

Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, но продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в названном многоквартирном доме.

При этом с указанного момента коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению собственникам помещений в многоквартирном доме будет предоставляться непосредственно ПАО «МОЭК» на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных ПАО «МОЭК» непосредственно с собственниками помещений в многоквартирном доме.

Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в Договоре, платежных документов за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению после прекращения действия Договора (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Прошу Вас также принять меры к оплате образовавшейся задолженности за поставленные коммунальные ресурсы, размер которой по состоянию на 26.11.2018г. составляет **4 320 104, 10 руб.**

**Заместитель начальника отделения сбыта  
по операционной деятельности**



**Н.В. Гудов**

О.М. Мальшева  
8 (495)539-59-08 (доб. 45-80)