



Публичное акционерное общество
«Московская объединенная
энергетическая компания»

(ПАО «МОЭК»)

Филиал №11 «ГОРЭНЕРГОСБЫТ» ПАО «МОЭК»

Отделение сбыта №7
(ЮЗАО)

ул. Голубинская, д. 2А, г. Москва, Российская Федерация, 117574

телефон: (495) 539-59-07

e-mail: os7@moeck.ru, www.moeck.ru

ОКПО 97266957, ОГРН 1047796974092, ИНН/КПП 7720518494/772843001

29.11.2018 № *02-ФМ/04-56894/18*

на № _____ от _____

Председателю правления

ТСЖ «Гарibaldi»

В.В. Ванееву

Гарibaldi ул., д. 29, корп. 1, кв. 78
117418, г. Москва

Копия: Начальнику

Государственной жилищной

инспекции города Москвы

О.В. Кичикову

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ ПАО «МОЭК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения от 01.01.2011г. № 07.660485-ТЭ (далее – Договор) в связи с наличием у Вашей организации задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договору **4 929 555,80 руб.** Соответствующая задолженность подтверждена вступившими в законную силу решения Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-237832/2016 от 06.04.2017, по делу № А40-121092/17 от 03.10.2017, и по делу № А40-148433/2018 от 05.10.2018.

Сообщаем, что в силу п. 5 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления Договоры считаются прекращенными в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, указанном в Договорах, но продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в названном многоквартирном доме.

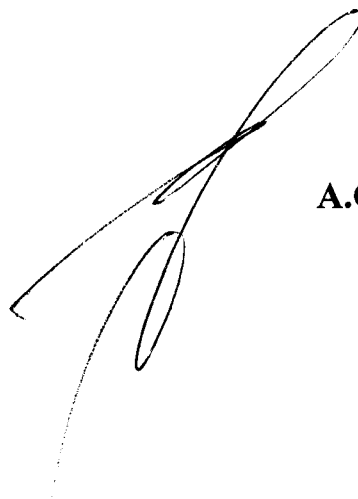
При этом с указанного момента коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению собственникам помещений в многоквартирном доме будет предоставляться непосредственно ПАО «МОЭК» на основании договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, заключенных ПАО «МОЭК» непосредственно с собственниками помещений в многоквартирном доме.

Уведомляем также о недопустимости представления собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в Договорах, платежных документов за коммунальную услугу по отоплению и горячему водоснабжению

после прекращения действия Договоров (по истечении 30 календарных дней с даты направления настоящего уведомления), соответствующие действия влекут ответственность, предусмотренную п. 5 ст. 3 Федерального закона от 03.04.2018 № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Прошу Вас также принять меры к оплате образовавшейся задолженности за поставленные коммунальные ресурсы, размер которой по состоянию на 30.09.2018г. составляет **5 113 047,35 руб.**

**Заместитель директора филиала –
начальник отделения сбыта**



А.С. Гордеев

А.С. Сидоряцкий
8 (495)539-59-07 (доб. 48-48)